Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
13733
Carimbado Eletronicamente

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

AVALIAÇÃO DAS PROPRIEDADES DA COMPANHIA ÁLCALIS DO RIO GRANDE DO NORTE (RN)

IMÓVEL DA VILA INDUSTRIAL

(TERRENO DA VILA INDUSTRIAL + EDIFICAÇÕES DA VILA INDUSTRIAL)

LAUDO PARTE 04 DE 04 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PRIMEIRA PARTE: TERRENO E CASAS TIPO A e B.

NOVEMBRO 2018

TJRJ ACA VUNI 201809324780 06/12/18 11:54:46136767 PROGER-VIRTUAL

R. Coronel Emiliano Silva, nº 70/Cj.211 – Centro – CEP 28300-000 / Itaperuna, RJ
CNPJ 00.684.661/0001-83

LDA
CONSTRUÇÕES & LOCAÇÃO

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:

Foto 01: Acesso ao terreno BR406 – sentido Macau.

Foto 02: Acesso ao terreno BR406 – sentido Natal.

Foto 03: Localização do início do terreno junto a BR406.

Foto 04: Vista do terreno avaliando, trecho a margem da BR406.

Foto 05: Delimitação lateral do terreno

Foto 06: Delimitação lateral do terreno

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
3
13735
Carimbado Eletronicamente

Foto 07: Via interna de circulação de veículos

Foto 08: Vista geral da quadra de casas tipo A.

Foto 09: Fachada da casa tipo A.

Foto 10: Vista do terreno da casa tipo A.

Foto 11: Fachada dos fundos da casa tipo A.

Foto 12: Casa tipo A – sala.

Foto 13: Casa tipo A – corredor.

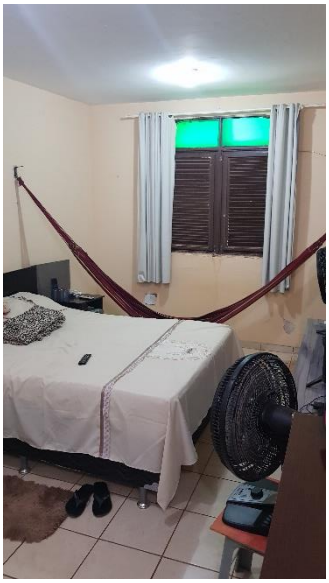

Foto 14: Casa tipo A – suíte.

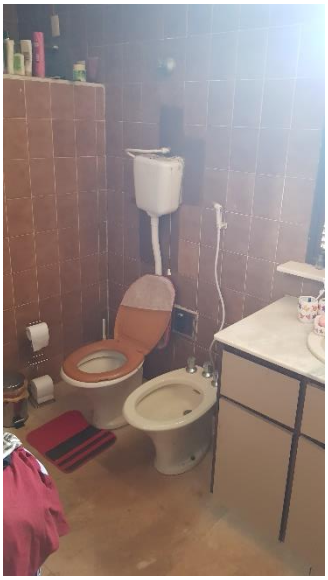

Foto 15: Casa tipo A – banheiro suíte.

Foto 16: Casa tipo A – quarto.

Foto 17: Casa tipo A – quarto.

Foto 18: Casa tipo A – banheiro.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
5
13737
Carimbado Eletronicamente

Foto 19: Casa tipo A – banheiro.

Foto 20: Casa tipo A – cozinha.

Foto 21: Casa tipo A – copa.

Foto 22: Casa tipo A – área de serviço descoberta.

Foto 23: Casa tipo A – área de serviço descoberta.

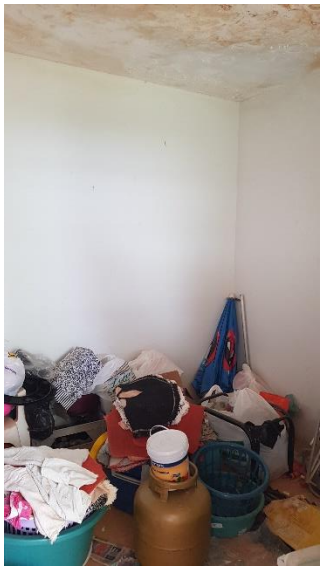

Foto 24: Casa tipo A – dependência de empregada.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
6
13738
Carimbado Eletronicamente

Foto 25: Casa tipo A – área de banheiro de empregada.

Foto 26: Casa tipo A – fachada frontal.

Foto 27: Casa tipo A – vista do terreno.

Foto 28: Casa tipo A – fachada lateral.

Foto 29: Casa tipo A – sala.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
7
13739
Carimbado Eletronicamente

Foto 30: Casa tipo A – corredor.

Foto 31: Casa tipo A – quarto.

Foto 32: Casa tipo A – quarto.

Foto 33: Casa tipo A – quarto.

Foto 34: Casa tipo A – banheiro.

Foto 35: Casa tipo A – sala.

Foto 36: Casa tipo A – banheiro.

Foto 37: Casa tipo A – cozinha.

Foto 38: Casa tipo A – cozinha.

Foto 39: Casa tipo A – área de serviço coberta.

Foto 40: Casa tipo A – banheiro.

Foto 41: Vista geral das casas do tipo B.

Foto 42: Casa tipo B – fachada frontal.

Foto 43: Casa tipo B – vista do terreno.

Foto 44: Casa tipo B – sala.

Foto 45: Casa tipo B – sala.

Foto 46: Casa tipo B – quarto.

Foto 47: Casa tipo B – quarto.

Foto 48: Casa tipo B – banheiro.

Foto 49: Casa tipo B – banheiro.

Foto 50: Casa tipo B – banheiro.

Foto 51: Casa tipo B – cozinha.

Foto 52: Casa tipo B – área de serviço.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
11
13743
Carimbado Eletronicamente

Foto 53: Casa tipo B – danificada.

Foto 54: Casa tipo B – danificada.

Foto 55: Casa tipo B – danificada.

Foto 56: Casa tipo B – danificada.

Foto 57: Casa tipo B – danificada.

Foto 58: Casa tipo B – danificada.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
12
13744
Carimbado Eletronicamente

Foto 59: Casa tipo B – danificada.

Foto 60: Casa tipo B – danificada.

Foto 61: Casa tipo B – danificada.

Foto 62: Casa tipo B – danificada.

Foto 63: Casa tipo B – danificada.

Foto 64: Casa tipo B – danificada.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
13
13745
Carimbado Eletronicamente

Foto 65: Casa tipo B – danificada.